



Mercoledì 24/07/2024

## **Esenzione IMU per immobili posseduti e utilizzati dagli ENC: i chiarimenti del Ministero delle Finanze**

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Con Circolare n. 2, pubblicata il 16 luglio, il Dipartimento delle Finanze ha illustrato le novità introdotte dalla Legge di bilancio per l'anno 2024 in materia di IMU relativamente agli immobili utilizzati dagli enti non commerciali (ENC) per lo svolgimento con modalità non commerciali delle attività meritevoli di tutela. I chiarimenti forniti nella Circolare, in particolare, hanno lo scopo di assicurare la massima diffusione degli aspetti applicativi delle nuove disposizioni tributarie in tema di:

- immobili posseduti e concessi in comodato a un soggetto funzionalmente o strutturalmente collegato al concedente;
- permanenza del vincolo di strumentalità alle destinazioni degli immobili per lo svolgimento delle attività meritevoli, anche in assenza di esercizio attuale delle attività stesse.

<https://www.finanze.gov.it>