



Venerdì 17/05/2024

## **Sezioni Unite: sì al rimborso Iva per lavori di ristrutturazione su beni di terzi**

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

L' esercente attività d'impresa o professionale ha diritto al rimborso dell' IVA per i lavori di ristrutturazione o manutenzione di immobili dei quali non è proprietario, ma che detiene in virtù di un diritto personale di godimento, purché sia presente un nesso di strumentalità tra tali beni e l'attività svolta.

L'importante principio di diritto è stato espresso dalle Sezioni Unite civili della Corte di Cassazione nella recente sentenza n. 13162 del 14 maggio 2024.

<https://www.cortedicassazione.it>